

الجمهورية التونسية

وزارة المالية

ميزانية الدولة لسنة 2013

الباب الثالث عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نوفمبر 2012

الفهرس

الصفحة

- 1 - التقديم العام للميزانية 1
- 2- العنوان الأول : نفقات التصرف 4
- 3- العنوان الثاني : نفقات التنمية 9
- 4- صناديق الخزينة 12
- 5- المؤسسة 18
- 6- جداول العنوان الأول : نفقات التصرف 25
- 7- جداول العنوان الثاني : نفقات التنمية 44

التقديم العام للميزانية

الباب الثالث عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

تم ضبط نفقات التصرف و التنمية و صناديق الخزينة لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

لسنة 2013 في حدود 55,347 م د مقابل 58,818 م د سنة 2012 .

و تتوزع هذه النفقات على النحو التالي :

نسبة التطور	الفارق (م د)	تقديرات 2013 (م د)	ق . م 2012 (م د)	إنجازات 2011 (م د)	
					العنوان الأول
					نفقات التصرف
% <u>2,3</u>	<u>0,668</u>	<u>29,847</u>	<u>29,179</u>	<u>25,764</u>	
					العنوان الثاني
					نفقات التنمية
% <u>-30,0</u>	<u>-2,139</u>	<u>5,000</u>	<u>7,139</u>	<u>12,591</u>	
					— الإستثمارات المباشرة
% -30,0	-2,139	5,000	7,139	12,591	* على الموارد العامة للميزانية
					صناديق الخزينة
% <u>-8,9</u>	<u>-2,000</u>	<u>20,500</u>	<u>22,500</u>	<u>12,541</u>	صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
		6,500	6,500	4,325	صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
% <u>-12,5</u>	<u>-2,000</u>	<u>14,000</u>	<u>16,000</u>	<u>8,216</u>	
% <u>-5,9</u>	<u>-3,471</u>	<u>55,347</u>	<u>58,818</u>	<u>50,895</u>	الجماعة

الباب الثالث عشر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات الميزانية لسنة 2013

التوزيع حسب الأجزاء

بحساب الدينار

تقديرات 2013	بيان الأجزاء
29 847 000	الجزء الأول : نفقات التصرف
5 000 000	الجزء الثالث : نفقات التنمية
20 500 000	الجزء الخامس : الحسابات الخاصة في الخزينة
55 347 000	الجملة

العنوان الأول

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

المؤشرات التي يجسمها مشروع الميزانية التكميلية لسنة 2013

النسبة %	الفارق	تقديرات 2013	ق . م 2012	المعطيات
				<u>I-التذكير بإعتمادات العنوان الأول (1000 د)</u>
2,0	500	25 734	25 234	- نفقات التأجير العمومي
2,8	108	3 980	3 872	- نفقات وسائل المصالح
82,2	60	133	73	- نفقات التدخل العمومي
2,3	668	29 847	29 179	الجملة
6,2	2 000	34 000	32 000	- نفقات على الموارد الذاتية لإدارة الملكية العقارية
-	-	6 500	6 500	- نفقات صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
3,9	2 668	70 347	67 679	المجموع العام
				<u>II – الوسائل البشرية المتوفرة</u>
	-1	3	4	• أعوان الديوان
				• أعوان الوزارة
	-175	206	381	- الإداريون
	42	325	283	- الفنيون
	211	726	515	- الأسلاك الخاصة
	3	438	435	- العملة
	-19	74	93	- الأعوان غير قارين
	8	-21	-29	- الإحالات على التقاعد
	69	1 751	1 682	الجملة :
				• أعوان المؤسسات
	230	1371	1141	- الإداريون
	11	55	44	- الفنيون
	- 26	163	189	- الأسلاك الخاصة
	207	508	301	- العملة
	- 250	-	250	- المتعاقدون
	- 2	-13	-11	- الإحالات على التقاعد
	170	2084	1914	الجملة :
	239	3835	3596	المجموع العام :

العندوان الأول

نفقات التصرف

العنوان الأول نفقات التصرف

تقديم إجمالي :

ضبطت نفقات التصرف لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية كما يلي :

الإعتمادات المقترحة لسنة 2013	29 847 أد
الإعتمادات المرسمة في سنة 2012	29 179 أد

أي زيادة قدرها :	668 أد

وتتوزع الإعتمادات الخاصة بنفقات التصرف حسب نوعية النفقة كما يلي :

انجازات 2011 (أد)	ق.م. 2012 (أد)	تقديرات 2013 (أد)	الفارق (أد)	النسبة %	
21 891	25 234	25 734	500	2,0	- نفقات التأجير العمومي
3 824	3 872	3 980	108	2,8	- نفقات وسائل المصالح
49	73	133	60	82,2	- نفقات التدخل العمومي
25 764	29 179	29 847	668	2,3	الجملة :

نفقات التأجير العمومي

تم ضبط نفقات التأجير العمومي بالنسبة لسنة 2013 بـ 25 734 أد مقابل 25 234 أد في سنة 2012 . أي بزيادة قدرها 500 أد تمثل نسبة 2,0 % . وتتوزع الزيادة المقترحة كما يلي :

309 أد	— تعديل كلفة إندابات سنة 2012
232 أد	— تعديل كلفة ترقيات سنة 2012
260 أد	— إندابات سنة 2013
99 أد	— ترقيات سنة 2013
- 275 أد	— تعديل تقاعد سنة 2012
- 178 أد	— تقاعد سنة 2013
53 أد	— تعديلات أخرى

وإعتباراً لنفقات الأجور الممولة على الموارد الذاتية لإدارة الملكية العقارية (28 000 أد) ، فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 53 734 أد .

ويبلغ عدد الأعوان المرخص فيهم إلى موفى سنة 2013 بإعتبار الإندابات والتقاعد 1751 عوناً مقابل 1682 عوناً في سنة 2012 . ويتوزعون كما يلي :

الفارق	2013	2012	
66	1587	1521	الموظفون القارون
22	90	68	الإندابات
88	1677	1589	الجملة :
-19	74	93	الأعوان غير قارين
69	1 751	1 682	الجملة :

كما يضاف إلى الأعوان المذكورين 2084 عونا تصرف أجورهم على ميزانية إدارة الملكية العقارية .

وبذلك يبلغ العدد الجملي للأعوان التابعين لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية 3 835 عونا موزعين حسب السلك كما يلي :

الجملة	إدارة الملكية العقارية	الوزارة	
3	-	3	المباشرون بالديوان
1 577	1 371	206	الإداريون
380	55	325	الفنيون
889	163	726	الأسلاك الخاصة
946	508	438	العملة
74	-	74	الأعوان غير القارين
-34	-13	- 21	الإحالات على التقاعد
3 835	2 084	1 751	الجملة :

وتتوزع الإحالات على التقاعد حسب السلك كما يلي :

الجملة	إدارة الملكية العقارية	الوزارة	
19	10	9	الإداريون
3	-	3	الفنيون
1	-	1	الأسلاك الخاصة
11	3	8	العملة
34	13	21	الجملة :

كما يتوزع الأعوان المباشرون والمبينون أعلاه حسب الصنف كما يلي :

الوزارة	إدارة الملكية العقارية	الجملة	النسبة %
إطارات	770	1 510	39,4
أعوان مساندة	413	602	15,7
أعوان تنفيذ	396	739	19,2
عملة	505	984	25,7
الجملة :	2 084	3 835	100,0

ويشتمل الإعتماد المقترح لنفقات التأجير العمومي الخاصة بأعوان الوزارة على مبلغ قدره 260 أد سيخصّص لإنتداب 90 عونا .

كما يقترح إنتداب 60 عونا سيتم صرف أجورهم على ميزانية إدارة الملكية العقارية ، وذلك بعنوان التسوية وبدون تأثير مالي .

نفقات وسائل المصالح

تم ضبط نفقات وسائل المصالح بالنسبة لسنة 2013 بـ 3 980 أد مقابل 3 872 أد في سنة 2012 أي بزيادة قدرها 108 أد تمثل نسبة 2,8 % .

وتتوزع نفقات وسائل المصالح أساسا بين البنود التالية :

662 أد	- الأكرية
262 أد	- إستهلاك الماء والكهرباء والغاز
319 أد	- نفقات الإتصالات
318 أد	- نفقات التعهد والصيانة
870 أد	- نفقات الوقود
71 أد	- مصاريف التكوين والرسكلة
152 أد	- الوثائق والمطبوعات ولوازم المكاتب
187 أد	- نفقات الإعلامية
177 أد	- مصاريف النقل والتنقل
430 أد	- مصاريف النزاعات والتعويضات
532 أد	- نفقات مختلفة

وإعتباراً لنفقات وسائل المصالح الممولة على الموارد الذاتية لميزانية إدارة الملكية العقارية (5 000 أذ) فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 8 980 أذ .

نفقات التدخل العمومي

تم ضبط نفقات التدخل العمومي بالنسبة لسنة 2013 بـ 133 أذ مقابل 73 أذ في سنة 2012 أي بزيادة قدرها 60 أذ تمثل نسبة 82,2 % .

وإعتباراً لنفقات التدخل العمومي الممولة على الموارد الذاتية لميزانية إدارة الملكية العقارية (600 أذ) فإن هذه النوعية من النفقات ستبلغ 733 أذ .

العنوان الثاني

نقطة التميمة

العنوان الثاني نفقات التنمية

في إطار مواصلة حسن التصرف في الرصيد العقاري الوطني ، تتظافر الجهود لحسن توظيف الرصيد العقاري بهدف إستغلاله . وتتمثل أهم محاور هذه الأهداف في ما يلي :

- مواصلة تصفية العقارات الخاضعة للتصفية الإدارية كأراضي الإنزال والأحباس والأراضي الإستراتيجية ، وذلك بهدف إدخالها في الدورة الإقتصادية .
- مواصلة إنجاز الخطة الوطنية لإعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية مع إحكام متابعة الباعثين الفلاحيين المستغلين لهذه الأراضي .
- المحافظة على الرصيد العقاري الوطني وإحكام إستغلاله كدعامة أولى للإنتاج الفلاحي .
- مواصلة إستقصاء وتحديد ملك الدولة العقاري الخاص غير المسجل وتحديد ملك الدولة العام ومواصلة إعداد خارطة رقمية لأملاك الدولة العقارية وتحيينها دوريا حفاظا على هذه الأملاك من التشتت والإهمال .
- ترشيد التصرف في الممتلكات العمومية وتحسين طرق إستغلالها قصد توفير مدخرات عقارية لمشاريع البنية الأساسية والمشاريع السكنية والصناعية والسياحية مع العمل على جعل الرصيد العقاري يساهم بأكثر نجاعة في المجهود الوطني للتنمية .
- دعم وتفعيل لجنة المصادرة .
- مصادرة ممتلكات التجمع سابقا

وتتمثل هذه الأهداف فيما يلي :

أ – أملاك الدولة الفلاحية :

- تصفية 15 ألف هك من العقارات الدولية الفلاحية وتكثيف المراقبة لصيغ التصرف
- إحداث 400 شركة إحياء وتنمية فلاحية و1000 مقسم للفنيين الفلاحيين و2000 مقسم للفلاحين الشبان والعملة القدامى والمتعاضدين على مساحة 50 ألف هك وذلك في إطار تنفيذ البرنامج الوطني لإعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية .

- إنجاز أبحاث عقارية على مساحة 20 ألف هك بكامل ولاية منوبة وضبط المقاسم الفلاحية المستغلة في إطار التقاسيم الفلاحية القديمة وذلك على مساحة 62500 هك
- تصفية وضعيات عقارية قديمة على مساحة 33 ألف هك من الأراضي الإشتراكية و 20 ألف هك من أراضي الأوقاف الخاضعة لنظام الإنزال بدون إشهار .
- إحكام التصرف والمتابعة لأملاك الدولة الفلاحية وذلك بإنجاز خريطة رقمية للغرض ضمن المنظومة الوطنية للجغرفة الرقمية . ويشمل هذا المشروع 846 ألف هك من الأراضي الدولية منها 500 ألف هك لم يشملها التقويت .
- إنجاز مشروع تعصير الحفظ والتصرف في الأرشيف الفني للمعقارات الفلاحية .

ب - أملاك الدولة غير الفلاحية :

- تسجيل 320 مدرسة ومسكنا إداريا ومؤسسة عمومية وإعداد 200 مثال هندسي .
- الإنطلاق في إنجاز برنامجين يهم الأول تحديد وتسجيل الوحدات الصحية والثاني تحديد وتسجيل الزوايا والمساجد .
- إسئقضاء وتحديد 200 قطعة أرض على حساب ملك الدولة الخاص .
- مواصلة تركيز المنظومة الإعلامية المتعلقة بالتصرف المندمج في أملاك الدولة .

ج - البناءات الإدارية :

- إتمام بناء وتهيئة محلات الأرشيف ومقر الإدارات الجهوية بكل من ولايات المهديّة ومدنين والقصرين وتوزر .
- إتمام دراسة بناء مقر وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية والإنطلاق في إنجازها .

وتبرز الجداول الملحقة الإنجازات المنتظرة لسنة 2013 .

تقديرات سنة 2013

قدرت اعتمادات الدفع المقترحة لسنة 2013 لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بـ 5,000 م د مقابل 7,139 م د في سنة 2012 أي بنقص قدره 2,139 م د.

وتتوزع إعتمادات الدفع المذكورة أعلاه كما يلي :

تقديرات	ق م	إنجازات	
2013	2012	2011	
م د	م د	م د	
5,000	7,139	12,591	الإستثمارات المباشرة

ويستوجب هذا المستوى من الدفعات ترسيم المبالغ التالية :

5,513 م د	- قانون البرامج
5,705 م د	- اعتمادات التعهد

وتتوزع الإعتمادات المقترحة لسنة 2013 بين المشاريع المتواصلة والمشاريع الجديدة على النحو التالي :

اعتمادات	اعتمادات	قانون	
الدفع	التعهد	البرامج	
(أد)	(أد)	(أد)	
2 214	886	694	- مشاريع بصدد الإنجاز
<u>2 786</u>	<u>4 819</u>	<u>4 819</u>	- مشاريع جديدة
5 000	5 705	5 513	الجملة :

وستخصص هذه الإعتمادات لفائدة المشاريع المدرجة بالجدول الملحق .

صناديق التخزين

الحسابات الخاصة في الخزينة

(1) صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور :

أحدث حساب الضمان لفائدة ضحايا حوادث السيارات بمقتضى القانون عدد 23 لسنة 1962 المؤرخ في 30 أوت 1962 كما تم تنقيحه بالفصلين 44 و 45 من القانون عدد 113 لسنة 1996 المؤرخ في 30 ديسمبر 1996 . وتم تغيير تسمية هذا الحساب بمقتضى الفصل 172 من القانون عدد 86 لسنة 2005 المؤرخ في 15 أوت 2005 والمتعلق بإدراج عنوان خامس بمجلة التأمين يخص تأمين المسؤولية المدنية الناتجة عن إستعمال العربات البرية ذات محرك ونظام التعويض عن الأضرار اللاحقة بالأشخاص في حوادث المرور ليصبح : صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور .

ويتولى هذا الصندوق دفع التعويضات المستحقة لضحايا الحوادث المتسببة في أضرار لاحقة بالأشخاص أو من يؤول إليهم الحق عند الوفاة ، وذلك في حالة عدم التوصل لمعرفة المسؤول عن الحادث أوفي حالة مخالفته لمقتضيات مجلة التأمين .

وتمول تدخلات هذا الصندوق بمساهمة مؤسسات التأمين المرخص لها في تعاطي تأمين المسؤولية المدنية الناتجة عن إستعمال العربات البرية ذات محرك ومجروراتها وبمساهمة المسؤولين على الحوادث البدنية غير المؤمنة وبمساهمة المؤمن لهم .

ويتولى وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية الإذن بالدفع لهذا الحساب باعتبار أن عمليات نزاعات الدولة راجعة له بالنظر . هذا وقد ضبطت تدخلات حساب الضمان لفائدة ضحايا حوادث المرور بالنسبة لسنة 2013 بـ 6,5 م د .

(2) صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري :

أحدث حساب " صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري " بمقتضى الفصلين 20 و 21 من القانون عدد 88 لسنة 1997 المؤرخ 29 ديسمبر 1997 والمتعلق بقانون المالية لسنة 1998 .

ويتولى هذا الصندوق تغطية جزء من كلفة عمليتي المسح العقاري الإجباري والمسح العقاري الإختياري .

وتجدر الإشارة إلى أنه فيما يتعلق بمصاريف المسح العقاري الإختياري يتحمل طالب التسجيل نسبة تدفع لفائدة ديوان قيس الأراضي ورسم الخرائط تتراوح بين 5% و 20% بالنسبة للعقارات غير المبنية خارج مناطق التهيئة ودوائر التدخل العقاري ، وما بين 40% و 75% داخلها . وتحمل بقية مصاريف التسجيل على الدولة.

أما فيما يتعلق بمصاريف المسح العقاري الإجباري ، فإنّ مصاريف التسجيل تحمل على الدولة تطبيقاً للمرسوم المؤرخ في 20 فيفري 1964.

وتمولّ تدخلات هذا الصندوق كما يلي :

- بنسبة 30 % من المعلوم المستخلص لفائدة إدارة الملكية العقارية والمحدث بمقتضى الفقرة الأولى من الفصل 26 من القانون عدد 88 لسنة 1980 المؤرخ في 31 ديسمبر 1980 والمتعلق بقانون المالية لسنة 1981.

- بنسبة 30 % من المعلوم على نقل ومقاسمة العقارات غير المرسمة المحدث بالفصلين عدد 61 و 62 من القانون عدد 101 لسنة 2002 المؤرخ في 17 ديسمبر 2002 والمتعلق بقانون المالية لسنة 2003 .

- بمساهمة في مصاريف عمليات التسجيل العقاري الإجباري يتحملها المالكون المنتفعون بهذه العمليات طبقاً لمقتضيات الفصل 40 من القانون عدد 101 لسنة 1999 المؤرخ في 31 ديسمبر 1999 المتعلق بقانون المالية لسنة 2000.

وحدّد مبلغ المساهمة المذكورة أعلاه كما يلي :

* بـ 20 مليماً على كل متر مربع بالنسبة للأراضي الواردة في أمثلة التهيئة العمرانية ودوائر التدخل العقاري باستثناء المناطق الخضراء .
* بـ 10 دنانير على كل هكتار بالنسبة للأراضي الأخرى .

ويتولى وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية الإذن بالدفع لمصاريف هذا الصندوق .

وتقدر موارد ونفقات هذا الصندوق بالنسبة لسنة 2013 بـ 14,0 م د .

جدول موارد و نفقات

صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور

الموارد

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	
2 013	2 012	
6 500	6 500	جملة موارد الصندوق

النفقات

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	البيان	الفقرة	الفصل
2 013	2 012			
6 500	6 500	نفقات تسيير المصالح العمومية		11201
6 500	6 500	مصاريف النزاعات و التعويضات	0038	
500	500	أتعاب وإختبار ومصاريف أخرى		
6 000	6 000	تعويضات		
6 500	6 500	الجملة :		

جدول موارد و نفقات

صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري

الموارد

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	
2 013	2 012	
14 000	16 000	جملة موارد الصندوق

النفقات

(بحساب 1000 دينار)

تقديرات	ق.م	البيان	الفقرة	الفصل
2 013	2 012			
14 000	16 000	الشؤون العقارية		11672
3 500	4 000	التسجيل العقاري الريفي الإجباري	0001	
3 500	4 000	التسجيل العقاري الريفي الإختياري	0002	
3 500	4 000	التسجيل العقاري الحضري الإجباري	0003	
3 500	4 000	التسجيل العقاري الحضري الإختياري	0004	
14 000	16 000	الجملة :		

الباب الثالث عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الحسابات الخاصة في الخزينة

جدول إجمالي

بحساب الدينار

تقديرات 2013	ق.م 2012	الحسابات
		صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
6 500 000	6 500 000	الموارد
6 500 000	6 500 000	النفقات
		صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
14 000 000	16 000 000	الموارد
14 000 000	16 000 000	النفقات
20 500 000	22 500 000	الجملة :

الباب الثالث عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
سنة 2013
الحسابات الخاصة في الخزينة

بحساب الدينار

تقديرات المصاريف	تقديرات المقابيض	بيان الحساب
6 500 000	6 500 000	صندوق ضمان ضحايا حوادث المرور
14 000 000	14 000 000	صندوق دعم تحديد الرصيد العقاري
20 500 000	20 500 000	المجموع

المؤسسة

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إدارة الملكية العقارية

(1) التقديم:

أحدثت إدارة الملكية العقارية كمؤسسة عمومية ذات صبغة إدارية تتمتع بالشخصية المدنية والإستقلال المالي وبميزانية ملحقة ترتيبيا بميزانية الدولة بمقتضى الفصل 36 من القانون عدد 66 لسنة 1970 المؤرخ في 31 ديسمبر 1970 المتعلق بقانون المالية لسنة 1971.

وتمّ إلحاق إدارة الملكية العقارية بوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بمقتضى القانون عدد 61 لسنة 1991 المؤرخ في 22 جويلية 1991 .

وتتمثل مهام إدارة الملكية العقارية في مسك وتحيين السجل العقاري ويتجسم ذلك من خلال :

- إقامة الرسوم العقارية تنفيذا لأحكام التسجيل الصادرة عن المحكمة العقارية بناء على الأمثلة الهندسية المعدة من قبل ديوان قيس الأراضي ورسم الخرائط سواء في إطار أعمال المسح العقاري الإجباري أو المسح العقاري الإختياري.

- تحيين الحالة الإستحقاقية للرسوم العقارية على ضوء مطالب الترسيم المودعة لدى الإدارة سواء في شكل عقود أو صكوك أو أحكام حتى تكون الحالة القانونية المدرجة بالرسم مطابقة لواقع العقار.

- إشهار مضمون السجل العقاري من خلال مجموعة من الخدمات (تسليم شهادة الملكية أو الإطلاع على الرسوم والوثائق وتسليم نسخ منها).

- حفظ الوثائق المتعلقة بالعقارات المسجلة

- تحرير العقود الخاضعة للترسيم بالسجل العقاري .

وتمول ميزانية إدارة الملكية العقارية كليا من مواردها الذاتية المتأتية من :

- معلوم قدره 0,40 % من المداخل المتأتية من توظيف المعلوم النسبي المستخلص عند كل ترسيم بالسجل العقاري .

- الأتاوات المستخلصة مقابل خدمات مسداة من قبل المؤسسة . وتم ضبط مبلغ هذه الأتاوات بمقتضى الأمر عدد 972 لسنة 1998 المؤرخ في 27 افريل 1998.

(2) الأهداف المنتظرة

وتتمثل فيما يلي :

- إصلاح السجل العقاري بكشف جميع الإشكاليات المتصلة بقواعد مسكه ومعالجتها وإحكام إجراءات الترسيم وتقليص آجالها و آجال جميع خدمات إدارة الملكية العقارية .
- تعصير الإدارة عبر إدخال الوسائل الإعلامية في عملها في إتجاه التيسير على المواطن لقضاء شؤونه وضمان سرعة إنجاز الخدمات ونجاعتها وسيساهم هذا في تحسين جودة الخدمات والمتعلقة خاصة بإختصار آجال دراسة مطالب الترسيم .
- مزيد التنسيق بين الهياكل المتدخلة في التسجيل العقاري بهدف الرفع في نسق التسجيل

وتجدر الإشارة إلى أنه استنادا الى برنامج المحكمة العقارية في نطاق التسجيل العقاري ، ينتظر إحداث حوالي 250 ألف رسما تنفيذيا لأحكام التسجيل الإجباري وحوالي 75 ألف رسما تبعا لأحكام التسجيل الإختياري لإستخراج قطع من رسوم موجودة أي ما يعادل 325 ألف رسما في الجملة كما يتم الإسراع من أجل رفع وإعداد الأمثلة للمساحات المحددة والتي شملتها أحكام بالتسجيل العقاري . علما وأنه ينتظر بالنسبة لسنة 2012 إحداث 57000 رسما .

(3) ميزانية إدارة الملكية العقارية :

يقترح بالنسبة لسنة 2013 ضبط نفقات إدارة الملكية العقارية بـ 34 000 أد مقابل 32 000 أد في سنة 2012 أي بزيادة قدرها 2 000 أد تمثل نسبة 2،6 % وتوزع بين الأقسام كما يلي :

بحساب أد

الفارق	تقديرات سنة 2013	ق م سنة 2012	إنجازات سنة 2011	
1 800	28 000	26 200	23 317	نفقات التأجير العمومي
200	5 000	4 800	4 308	نفقات وسائل المصالح
-	600	600	1 045	نفقات التدخلات
-	400	400	1 703	نفقات التجهيز
2 000	34 000	32 000	30 373	

نفقات التأجير العمومي

تمّ ضبط نفقات تأجير أعوان إدارة الملكية العقارية بالنسبة لسنة 2013 في حدود 28 000 أ.د مقابل 26 200 أ.د في سنة 2012 أي بزيادة قدرها 1 800 أ.د تمثل نسبة 6,9 % ، ناتجة أساسا عن إدماج أعوان مناولة كانوا يعملون بمصالح المؤسسة المذكورة وتم إلحاقهم ضمن إطار العملة التابعين لإدارة الملكية العقارية .

وتجدر الإشارة الى أنه تم بالنسبة لسنة 2013 برمجة انتداب 60 عونا بعنوان التسوية وبدون تأثير مالي ، وذلك قصد دعم إدارتين جهويتين يعترزم إحداثهما خلال سنة 2013 .

ويهدف هذا الإجراء الى مواكبة النسق التصاعدي المنتظر فيما يتعلق بالسجل العقاري من ناحية ، وإتمام عمليات المسح العقاري من ناحية أخرى .

نفقات وسائل المصالح

يقترح بالنسبة لسنة 2013 ترسيم مبلغ 5 000 أ.د مقابل 4 800 أ.د في سنة 2012 أي بزيادة قدرها 200 أ.د تمثل نسبة 4,2 % .

نفقات التدخل

يقترح بالنسبة لسنة 2013 تمديد العمل بالإعتمادات المرسمة في سنة 2012 وبالبالغة 600 أ.د .

نفقات التجهيز

يقترح بالنسبة لسنة 2013 إعادة ترسيم مبلغ قدره 400 أ.د للغرض . ويتعلق بإقتناء التجهيزات والمعدات التالية :

- إقتناء أثاث مكاتب : 200 أ.د
- إقتناء مكيفات هواء للإدارات الجهوية : 100 أ.د
- إقتناء تجهيزات ومعدات : 100 أ.د

أما فيما يتعلق ببرامج إدارة الملكية العقارية المتواصلة ، فهي تمول من الفواضل المتأتية من ميزانياتها بعنوان تصرف السنوات السابقة .

ويبلغ عدد الأعوان المرخص فيهم الى موفى سنة 2013 : 2 084 عوناً موزعين حسب الصنف والرتبة كما يلي :

العدد	بيان الخطط والأسلاك
1357	الخطط الإدارية
1	- متصرف رئيس
1	- متصرف مستشار
3	- مستشار المصالح العمومية
1	- متصرف لأملاك الدولة
13	- متصرف
9	- حافظ مكتبة
1	- متصرف في الوثائق والأرشيف
2	- متصرف مساعد في الوثائق والأرشيف
17	- مكثبي موثق
2	- ملحق ادارة
9	- مكثبي موثق مساعد
2	- كاتب راقن
2	- متفقد عام
14	- متفقد رئيس
165	- متفقد مركزي
354	- متفقد
377	- ملحق بالتفقد
279	- مراقب
64	- عون معاينة
41	- مأمور
163	الخطط الخصوصية
	- محرر عام للعقود
4	- محرر رئيس للعقود
10	- محرر أول للعقود
76	- محرر للعقود
73	- محرر مساعد للعقود
55	الخطط التقنية
1	- مهندس عام
1	- مهندس رئيس
7	- مهندس أول

العدد	بيان الخطط والأسلاك
3	- محلل مركزي
15	- محلل
1	- محلل رئيس
6	- واضع برامج
21	- تقني
	- تقني سامي
4	خطط أخرى
3	- عون صنف أ2
1	- عون صنف ج
505	العملة
285	- عملة وحدة أولى
214	- عملة وحدة ثانية
6	- عملة وحدة ثالثة
2 084	المجموع العام

الباب الثالث عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
سنة 2013
إدارة الملكية العقارية

بالدينار

المصاريف	المقايض			بيان المؤسسة
	جملة المقايض	الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية	
جملة المصاريف				
34 000 000	34 000 000	34 000 000	-	إدارة الملكية العقارية
34 000 000	34 000 000	34 000 000	-	الجملة

الباب الثالث عشر
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

توزيع نفقات التصرف والتنمية لسنة 2013

المؤسسات الخاضعة لمجلة المحاسبة العمومية

بالدينار

الجملة		نفقات التجهيز		التدخل العمومي		وسائل المصالح		التأجير العمومي		بيان المؤسسة
الموارد الذاتية	اعتمادات الميزانية									
34 000 000		400 000		600 000		5 000 000		28 000 000		ادارة الملكية العقارية
34 0000 000		400 000		600 000		5 000 000		28 000 000		الجملة

جداول العنوان الأول
نفقات التصرف

الباب: 13

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التصرف لسنة 2013

التوزيع حسب الأقسام

بحساب الدينار

تقديرات 2013	بيان الأقسام و الفصول
	القسم الأول : التأجير العمومي
236 000	المنح المخولة للسلط العمومية
24 830 000	تأجير الأعوان القارين
668 000	تأجير الأعوان غير القارين
25 734 000	جملة القسم الأول :
	القسم الثاني : وسائل المصالح
3 980 000	نفقات تسيير المصالح العمومية
3 980 000	جملة القسم الثاني :
	القسم الثالث : التدخل العمومي
9 000	التحويلات
124 000	التدخلات في الميدان الاجتماعي
133 000	جملة القسم الثالث :
29 847 000	الجملة العامة

الباب:13
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التصرف لسنة 2013
التوزيع حسب الفصول

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	بيان الأقسام و الفصول
-1 000	236 000	237 000	01100 المنح المخولة للسلط العمومية
1 129 000	24 830 000	23 701 000	01101 تأجير الأعوان القارين
-628 000	668 000	1 296 000	01102 تأجير الأعوان غير القارين
500 000	25 734 000	25 234 000	جملة القسم الأول :
108 000	3 980 000	3 872 000	02201 نفقات تسيير المصالح العمومية
108 000	3 980 000	3 872 000	جملة القسم الثاني :
	9 000	9 000	03300 التحويلات
60 000	124 000	64 000	03302 التدخلات في الميدان الاجتماعي
60 000	133 000	73 000	جملة القسم الثالث :
668 000	29 847 000	29 179 000	الجملة العامة

توزيع نفقات التأجير العمومي حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيان
-1 000	236 000	237 000	الفصل 01100 : المنح المخولة للسلط العمومية
	99 000	99 000	<u>تأجير أعضاء الحكومة والتأجيرات المعادلة له</u>
-1 000	137 000	138 000	<u>تأجير أعضاء الدواوين</u>
1 129 000	24 830 000	23 701 000	الفصل 01101 : تأجير الأعوان القارين
340 000	8 990 200	8 650 200	<u>الأجر الأساسي والتدرج</u>
55 950	9 209 850	9 153 900	<u>المنح الخصوصية القارة</u>
9 950	318 650	308 700	المنحة الكيلومترية المرتبطة بالرتبة
20 600	3 919 300	3 898 700	منحة التصرف والتنفيذ
800	82 600	81 800	منحة السكن المرتبطة بالرتبة
-102 200	801 450	903 650	منحة الهندسة
14 500	764 250	749 750	منحة المشاريع
3 850	31 750	27 900	منحة الهندسة المعمارية
-9 950	1 650	11 600	منحة التعمير
-250	600	850	منحة التأطير والبحث
21 200	295 650	274 450	المنح الخصوصية لأعوان هيئات الرقابة
-5 600	97 700	103 300	المنح الخصوصية لمستشاري المصالح العمومية
-6 600	53 750	60 350	منحة المعالجة الآلية للإعلامية
600	5 150	4 550	منحة تحرير العقود
23 900	1 323 300	1 299 400	منحة المرافعة والتقارير
3 850	29 750	25 900	منحة التسجيل
	50	50	المنحة التعويضية
-400	600	1 000	المنحة التعويضية التكميلية
-1 350	7 050	8 400	منحة العبء الجبائي الإضافي

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيان
-900	73 850	74 750	منحة تكاليف خاصة بالمهندسين
83 950	1 402 750	1 318 800	منحة التصرف و متابعة العمليات المتعلقة بأملك الدولة
<u>313 100</u>	<u>1 893 300</u>	<u>1 580 200</u>	<u>المنح المرتبطة بالوظيفة</u>
166 650	1 253 650	1 087 000	المنحة الوظيفية
-1 650	3 750	5 400	منحة مكلف بمأمورية
	850	850	منحة المسؤولية
40 400	268 600	228 200	المنحة الكيلومترية
20 300	74 250	53 950	منحة السكن
82 500	285 500	203 000	المنحة التكميلية للمنحة الخصوصية
4 900	6 700	1 800	منح أخرى
<u>1 000</u>	<u>10 000</u>	<u>9 000</u>	<u>المنح الخصوصية المتغيرة</u>
1 000	10 000	9 000	منحة التصرف وأخطاء الصندوق
<u>123 150</u>	<u>856 950</u>	<u>733 800</u>	<u>منحة الإنتاج</u>
52 350	52 350		منحة الإنتاج المدمجة في المرتب
70 800	789 300	718 500	منحة الإنتاج غير المدمجة
	15 300	15 300	منح خاصة [الشهر الثالث عشر]
<u>10 000</u>	<u>130 000</u>	<u>120 000</u>	<u>منحة الساعات الإضافية و العمل الليلي</u>
10 000	130 000	120 000	منحة الساعات الإضافية
<u>7 000</u>	<u>123 500</u>	<u>116 500</u>	<u>المنح العائلية</u>
7 000	104 100	97 100	المنحة العائلية
	19 400	19 400	منحة الأجر الوحيد
<u>278 800</u>	<u>3 607 200</u>	<u>3 328 400</u>	<u>المساهمات المحمولة على المشغل</u>
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>	<u>تأجير العسكريين</u>
	9 000	9 000	تأجير العسكريين
<u>-628 000</u>	<u>668 000</u>	<u>1 296 000</u>	<u>الفصل 01102 : تأجير الأعوان غير القارين</u>

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيــــــــــــــــان
-538 700	<u>551 300</u>	<u>1 090 000</u>	<u>أعوان يشغلون خطط وقتية</u>
-4 150	547 600	551 750	الأجر الأساسي
-27 600	550	28 150	المنحة الكيلومترية المرتبطة بالرتبة
-229 950	2 300	232 250	منحة التصرف والتفويض
-33 900		33 900	منحة الإنتاج غير المدمجة
-77 250	850	78 100	منحة التصرف و متابعة العمليات المتعلقة بأملك الدولة
-165 850		165 850	منح أخرى
<u>3 000</u>	<u>20 000</u>	<u>17 000</u>	<u>الأعوان المتعاقدون والعاملون بالحصّة</u>
3 000	20 000	17 000	التأجير المباشر للأعوان
-4 050	<u>150</u>	<u>4 200</u>	<u>المنح العائلية</u>
-4 050	150	4 200	المنحة العائلية
-88 250	<u>96 550</u>	<u>184 800</u>	<u>المساهمات المحمولة على المشغل</u>
500 000	25 734 000	25 234 000	جملة التأجير العمومي :

توزيع نفقات وسائل المصالح حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيان
108 000	3 980 000	3 872 000	الفصل 02201 : نفقات تسيير المصالح العمومية
48 000	662 000	614 000	الأكرية والأداءات البلدية
-3 000	42 000	45 000	استهلاك الماء
10 000	220 000	210 000	استهلاك الكهرباء والغاز
-27 000	319 000	346 000	الاتصالات
10 000	150 000	140 000	الاتصالات الهاتفية
-37 000	169 000	206 000	تراسل المعطيات
-9 000	1 000	10 000	اقتناء الأثاث
-9 000	1 000	10 000	تأثيث الإدارة
40 000	870 000	830 000	الوقود
20 000	480 000	460 000	شراء الوقود لوسائل النقل
	10 000	10 000	شراء الوقود للتسخين
20 000	380 000	360 000	حصص الوقود لفائدة الإطارات المكافئة بخطط وظيفية
1 000	40 000	39 000	نفقات البريد
13 000	39 000	26 000	المراسلات الإدارية
-12 000	1 000	13 000	نفقات أخرى
	12 000	12 000	اقتناء المعدات
	10 000	10 000	معدات التصرف الإداري
	2 000	2 000	معدات مختلفة
	15 000	15 000	مصاريف التأمين
	15 000	15 000	تأمين وسائل النقل
3 000	318 000	315 000	التعهد والصيانة
3 000	68 000	65 000	الإعتناء بالبنائيات
	180 000	180 000	تعهد وصيانة وسائل النقل
	70 000	70 000	تعهد وصيانة المعدات و الأثاث
2 000	47 000	45 000	مصاريف التنظيف

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيــــــــــــــــان
2 000	47 000	45 000	النفقات المباشرة للتنظيف
<u>5 000</u>	<u>105 000</u>	<u>100 000</u>	لوازم المكاتب
	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>	المطبوعات
	35 000	35 000	المطبوعات الرسمية
	1 000	1 000	المطبوعات الخصوصية
<u>-4 000</u>	<u>11 000</u>	<u>15 000</u>	التوثيق
-4 000	10 000	14 000	الوثائق المكتوبة
	1 000	1 000	الوثائق الأخرى
<u>30 000</u>	<u>170 000</u>	<u>140 000</u>	الصحف والمجلات
	<u>35 000</u>	<u>35 000</u>	إشتراكات بوكالات الإعلام
	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>	تعليق ونشر الإعلانات
	10 000	10 000	نشر الإعلانات بالصحف و المجلات
	15 000	15 000	نشر الإعلانات بالرائد الرسمي
	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>	مصاريف الإعلامية
	90 000	90 000	شراء اللوازم والمعدات
	60 000	60 000	نفقات الصيانة
<u>6 000</u>	<u>36 500</u>	<u>30 500</u>	نفقات إستغلال المنظومات الإعلامية
	15 000	15 000	نفقات استغلال منظومة "أدب"
	11 000	11 000	نفقات استغلال منظومة "إنصاف"
	500	500	نفقات استغلال منظومة "رشاد"
	4 000	4 000	نفقات استغلال منظومة أمان
6 000	6 000		إستغلال منظومات إعلامية أخرى
<u>1 000</u>	<u>13 000</u>	<u>12 000</u>	مصاريف الإستقبالات والإقامة
1 000	10 000	9 000	مصاريف الإستقبالات
	3 000	3 000	مصاريف الإقامة
	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>	مصاريف المهمات
<u>15 000</u>	<u>85 000</u>	<u>70 000</u>	إكساء الأعوان

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيــــــــــــــــان
15 000	85 000	70 000	إكساء العملة وأعوان الإستقبال
	<u>151 000</u>	<u>151 000</u>	<u>إرجاع مصاريف التنقل</u>
	150 000	150 000	المنحة اليومية للتنقل
	1 000	1 000	إرجاع مصاريف نقل الأشخاص
	<u>26 000</u>	<u>26 000</u>	<u>مصاريف نقل الأشخاص</u>
	3 000	3 000	مصاريف نقل الأشخاص بالداخل
	13 000	13 000	إشتراكات النقل
	10 000	10 000	مصاريف نقل الأشخاص بالخارج
	<u>71 000</u>	<u>71 000</u>	<u>تكوين ورسكلة الأعوان</u>
	7 000	7 000	ملتقيات للتكوين
	3 000	3 000	تربصات تكوين
	35 000	35 000	التكوين المستمر
	26 000	26 000	التكوين في الإعلامية
	<u>1 500</u>	<u>1 500</u>	<u>نفقات طبية لفائدة الأعوان</u>
	1 500	1 500	نفقات التداوي
	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>	<u>تنظيم الإمتحانات والمناظرات</u>
-2 000		<u>2 000</u>	<u>تظاهرات دورية وأستثنائية ذات صبغة وطنية</u>
	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>	<u>اللجان الطبية</u>
	<u>430 000</u>	<u>430 000</u>	<u>مصاريف النزاعات والتعويضات</u>
	430 000	430 000	أتعاب وإختبار ومصاريف أخرى
-8 000	<u>41 000</u>	<u>49 000</u>	<u>معاليم الجولان و العبور</u>
-7 000	38 000	45 000	معاليم الجولان
-1 000	3 000	4 000	معاليم العبور
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>	<u>خدمات أخرى لفائدة الإدارة</u>
	1 000	1 000	نقل الأثاث والمعدات
	4 000	4 000	اتفاقيات مع أطباء
	<u>3 000</u>	<u>3 000</u>	<u>نفقات التصرف الأخرى</u>

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيان
	3 000	3 000	نفقات مختلفة
108 000	3 980 000	3 872 000	جملة وسائل المصالح :

توزيع نفقات التدخل العمومي حسب الفصول و الفقرات و الفقرات الفرعية :

بحساب الدينار

الفارق	تقديرات 2013	ق م 2012	البيان
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>	الفصل 03300: التحويلات
	<u>9 000</u>	<u>9 000</u>	منح جرايات عمرية مختلفة
	9 000	9 000	جرايات عمرية
<u>60 000</u>	<u>124 000</u>	<u>64 000</u>	الفصل 03302: التدخلات في الميدان الاجتماعي
<u>60 000</u>	<u>124 000</u>	<u>64 000</u>	منح لفائدة جمعيات ووداديات ذات صبغة إجتماعية
60 000	120 000	60 000	وداديات الأعوان
	4 000	4 000	جمعيات ووداديات أخرى
60 000	133 000	73 000	جملة التدخل العمومي :

توزيع المباشرين بالديوان :

2013	الرتبة
1	رئيس أو مدير ديوان
1	مكلف بمأمورية
1	ملحق بالديوان
3	الجملة

تكاليف الترقيات : 99 000 دينار

توزيع الترقيات حسب الأسلاك و الرتب

المدة بالشهر	العدد	الرتبة الجديدة	الرتبة الحالية
3,0	3	تقني	مساعد تقني
3,0	8	متصرف مستشار	متصرف
3,0	6	متصرف رئيس	متصرف مستشار
3,0	4	مساعد تقني	عون تقني
3,0	4	ملحق إدارة	كاتب راقن
3,0	6	متصرف	ملحق إدارة
3,0	3	مراقب عام لأملاك الدولة والشؤون العقارية	مراقب رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	1	مراقب رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية	مراقب أملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	2	مراقب أملاك الدولة والشؤون العقارية	مراقب مساعد لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	10	مستشار مقرر عام	مستشار مقرر رئيس
3,0	10	مستشار مقرر رئيس	مستشار مقرر
3,0	10	مستشار مقرر	مستشار مقرر مساعد
3,0	7	متصرف رئيس لأملاك الدولة والشؤون	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون
3,0	13	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	13	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	10	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية

المدة بالشهر	العدد	الرتبة الجديدة	الرتبة الحالية
3,0	2	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	2	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3,0	5	مهندس رئيس	مهندس أول
3,0	1	محلل رئيس	محلل مركزي
3,0	5	تقني رئيس	تقني أول
3,0	20	تقني أول	تقني
3,0	2	عامل صنف 3	عامل صنف 2
3,0	4	عامل صنف 4	عامل صنف 3
3,0	10	عامل صنف 5	عامل صنف 4
3,0	10	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية	عامل صنف 5
3,0	4	عامل صنف 6	عامل صنف 5
3,0	6	عامل صنف 7	عامل صنف 6
3,0	7	عامل صنف 8	عامل صنف 7
3,0	2	عامل صنف 9	عامل صنف 8
3,0	5	ملحق إدارة	كاتب تصرف
	195	الجملة	

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
 نفقات التصرف لسنة 2013
 إنتدابات سنة 2013

الباب: 13

تكلفة الانتدابات : 260 000 دينار

الفصل 01101 : تأجير الأعوان القارين

العدد الجملي	انتدابات جديدة		تعويض الإحالات على التقاعد		السلك و الرتبة
	المدة	العدد	المدة	العدد	
10		10			السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية
10	3,0	10			كاتب راقن
15		13		2	السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية
15	3,0	13	3,0	2	مهندس أول
15		7		8	سلك العملة
15	3,0	7	3,0	8	عامل صنف 4
20		18		2	سلك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة
20	3,0	18		2	مستشار مقرر مساعد
12		4		8	سلك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
6	3,0		3,0	6	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
6	3,0	4	3,0	2	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
18		17		1	السلك التقني المشترك للإدارات العمومية
18	3,0	17	3,0	1	تقني
90		69		21	الجملة

الإتبعاس المالي للإحالات على التقاعد : 178 000 دينار

توزيع الإحالات على التقاعد حسب الأسلاك و الرتب

العدد	السلك و الرتبة
4	<u>السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية</u>
2	متصرف
1	ملحق إدارة
1	كاتب تصرف
1	<u>السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية</u>
1	مهندس رئيس
4	<u>سلك العملة</u>
1	عامل صنف 1
1	عامل صنف 6
1	عامل صنف 7
1	عامل صنف 8
1	<u>سلك محلي وتقني الإعلامية</u>
1	عامل صنف 9
1	<u>سلك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة</u>
1	مستشار مقرر عام
6	<u>سلك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية</u>
3	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	<u>سلك مستشاري المصالح العمومية</u>
3	مستشار المصالح العمومية
1	<u>السلك التقني المشترك للإدارات العمومية</u>
1	تقني
21	الجملة

توزيع الأعوان القارين المرخص فيهم حسب الأسلاك و الرتب

2013	السلك و الرتبة
<u>167</u>	<u>السلك الإداري المشترك للإدارات العمومية</u>
23	متصرف
20	متصرف مستشار
3	متصرف رئيس
35	كاتب راقن
60	ملحق إدارة
6	مستكتب إدارة
4	راقن
1	عون إستقبال
15	كاتب تصرف
<u>117</u>	<u>السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية</u>
1	مهندس مساعد
16	مهندس رئيس
7	مهندس عام
72	مهندس أول
21	مهندس أشغال
<u>425</u>	<u>سلك العملة</u>
40	عامل صنف 1
69	عامل صنف 2
29	عامل صنف 3
66	عامل صنف 4
6	عامل صنف 5
127	عامل صنف 6
50	عامل صنف 7
20	عامل صنف 8
9	عامل صنف 9
9	عامل صنف 10
<u>5</u>	<u>سلك الأعوان الوقتيين</u>
2	عون وقتي صنف أ3
3	عون وقتي صنف ب
<u>8</u>	<u>سلك محلي وتقني الإعلامية</u>
1	محلل
2	محلل رئيس
4	محلل مركزي
1	واضع برامج
<u>1</u>	<u>سلك أعوان المكتبات والتوثيق بالإدارات العمومية</u>

2013	السلك و الرتبة
1	مكتبي
4	سلك المهندسين المعماريين للإدارة
2	مهندس معماري رئيس
2	مهندس معماري أول
1	سلك العسكريين
1	ملازم أول
2	سلك أعوان وزارة المالية
2	متفقد للمصالح المالية
1	أعوان سلك كتابات المحاكم من الصنف العدلي
1	متصرف كتابة محكمة
10	سلك أعوان إدارة الملكية العقارية
1	عون معاينة للملكية العقارية
1	ملحق تفقد للملكية العقارية
3	مراقب الملكية العقارية
3	متفقد للملكية العقارية
2	متفقد مركزي للملكية العقارية
135	سلك المستشارين المقررين لدى نزاعات الدولة
28	مستشار مقرر عام
37	مستشار مقرر رئيس
40	مستشار مقرر
30	مستشار مقرر مساعد
29	سلك أعضاء هيئة الرقابة العامة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
15	مراقب عام لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	مراقب رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	مراقب أملاك الدولة والشؤون العقارية
8	مراقب مساعد لأملاك الدولة والشؤون العقارية
1	سلك محرري العقود بإدارة الملكية العقارية
1	محرر مساعد للعقود بإدارة الملكية العقارية
548	سلك أعوان وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
84	متصرف مستشار لأملاك الدولة والشؤون العقارية
117	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
99	ملحق إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
102	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
101	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
32	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية
13	متصرف رئيس لأملاك الدولة والشؤون العقارية

2013	السلك و الرتبة
9	سلك مستشاري المصالح العمومية
9	مستشار المصالح العمومية
18	سلك المتصرفين في الوثائق والأرشيف
4	متصرف مستشار في الوثائق و الأرشيف
5	متصرف في الوثائق و الأرشيف
9	متصرف مساعد في الوثائق و الأرشيف
193	السلك التقني المشترك للإدارات العمومية
13	مساعد تقني
21	عون تقني
8	تقني رئيس
48	تقني أول
103	تقني
1 674	الجملة

توزيع الأعران غير القارين حسب الأصناف

2013	السلك و الرتبة
<u>2</u>	<u>السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية</u>
2	مهندس أول
<u>49</u>	<u>سلك العملة</u>
30	عامل صنف 1
14	عامل صنف 2
2	عامل صنف 3
3	عامل صنف 4
<u>4</u>	<u>سلك الأعران الوقتيين</u>
1	عون وقتي صنف أ2
3	عون وقتي صنف أ3
<u>11</u>	<u>سلك أعران وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية</u>
1	متصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
1	كاتب تصرف لأملاك الدولة والشؤون العقارية
6	مستكتب إدارة لأملاك الدولة والشؤون العقارية
3	عون إستقبال لأملاك الدولة والشؤون العقارية
<u>8</u>	<u>السلك التقني المشترك للإدارات العمومية</u>
3	مساعد تقني
3	تقني أول
2	تقني
74	الجملة

جداول العنوان الثاني

نفقات التنمية

الباب: 13

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2013

إعتمادات البرامج : 5 513 000 ديناراً

توزيع إعتمادات التعهد و إعتمادات الدفع حسب الأقسام :

(بحساب الدينار)

إعتمادات الدفع	إعتمادات التعهد	بيان الأقسام
5 000 000	5 705 000	<u>القسم السادس</u> الإستثمارات المباشرة <u>القسم السابع</u> التمويل العمومي <u>القسم التاسع</u> نفقات التنمية المرتبطة بالموارد الخارجية الموظفة
5 000 000	5 705 000	الجملة

الباب: 13 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2013

جدول إجمالي

(بحساب 1000 د)

الجملة		إعتمادات على القروض الخارجية الموظفة		إعتمادات على الموارد العامة للميزانية		قانون البرامج	البنود
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد		
2 214	886			2 214	886	694	I - الإستثمارات المباشرة
							مشاريع و برامج بصدد الإنجاز
2 786	4 819			2 786	4 819	4 819	مشاريع و برامج جديدة
5 000	5 705			5 000	5 705	5 513	جملة فرعية I
							II - التمويل العمومي
							مشاريع و برامج بصدد الإنجاز
							مشاريع و برامج جديدة
							جملة فرعية II
5 000	5 705			5 000	5 705	5 513	الجملة العامة (II + I)

ميزانية الدولة لسنة 2013
نفقات التنمية
الباب: 13 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الإستثمارات المباشرة
توزيع الإعتمادات حسب الفصول

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		إعادة تقييم أو التكلفة		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		1 726	2 386		2 194	بنايات إدارية	06603
		1 355	1 400		1 400	تجهيزات إدارية	06604
		345	345		345	البرامج الإعلامية	06605
		40	40		40	مصاريف الإشهار	06607
		834	834		834	أملاك الدولة الخاصة	06671
		700	700		700	الشؤون العقارية	06672
		5 000	5 705		5 513	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2013

نفقات التنمية

الباب:13 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج بصدد الإنجاز

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		إعادة تقييم		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		1 494	886		694	بنايات إدارية	06603
		400				أملاك الدولة الخاصة	06671
		320				الشؤون العقارية	06672
		2 214	886		694	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2013
نفقات التنمية
وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
الباب: 13
الإستثمارات المباشرة
مشاريع و برامج بصدد الإنجاز

بحساب 1000د

الفصل	الفقرة	ت.ج	البيان	إعادة تقييم		إعتمادات على م.ع.م		إعتمادات على م.ق.خ.م	
				م.ع.م	م.ق.خ.م	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع
06603			بنايات إدارية						
	0002	00	تهيئات مختلفة			495			
	0003	11	بناء محلات للأرشفة			125			
	0007	53	بناء مقر الإدارة الجهوية بالمهدية			125			
	0017	82	بناء مقر الإدارة الجهوية بمدنين			200			
	0018	42	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقصرين			200	649		694
	0023	72	بناء مقر الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بتوزر			349	237		
			جملة الفصل 06603			1 494	886		694
06671			أملاك الدولة الخاصة						
	0001	00	التسجيل العقاري			200			
	0003	00	تحديد ملك الدولة الخاص			200			
			جملة الفصل 06671			400			
06672			الشؤون العقارية						
	0001	00	دراسات عقارية			320			
			جملة الفصل 06672			320			
			الجملة العامة			2 214	886		694

ميزانية الدولة لسنة 2013

نفقات التنمية

الباب: 13 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج جديدة

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات على م.ق.خ.م		إعتمادات على م.ع.م		التكلفة		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	م.ق.خ.م	م.ع.م		
		232	1 500		1 500	بنايات إدارية	06603
		1 355	1 400		1 400	تجهيزات إدارية	06604
		345	345		345	البرامج الإعلامية	06605
		40	40		40	مصاريف الإشهار	06607
		434	834		834	أملاك الدولة الخاصة	06671
		380	700		700	الشؤون العقارية	06672
		2 786	4 819		4 819	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2013

نفقات التنمية

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية الباب: 13

الإستثمارات المباشرة

مشاريع و برامج جديدة

بحساب 1000د

الفصل	الفقرة	ت.ج	البيان	التكلفة		إعتمادات على م.ع.م		إعتمادات على م.ق.خ.م	
				م.ع.م	م.ق.خ.م	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع
06603			بنايات إدارية						
	00	0001	إعتمادات الدراسات	500		500	132		
	00	0002	تجهيزات مختلفة	1 000		1 000	100		
			جملة الفصل 06603	1 500		1 500	232		
06604			تجهيزات إدارية						
	00	0001	إقتناء وسائل نقل	800		800	800		
	00	0002	إقتناء تجهيزات مختلفة	280		280	255		
	00	0003	إقتناء أثاث و معدات للمكاتب	320		320	300		
			جملة الفصل 06604	1 400		1 400	1 355		
06605			البرامج الإعلامية						
	00	0003	دراسات و تجهيزات إعلامية	345		345	345		
			جملة الفصل 06605	345		345	345		
06607			مصاريف الإشهار						
	00	0001	مصاريف الإشهار و الإعلانات	40		40	40		
			جملة الفصل 06607	40		40	40		
06671			أملاك الدولة الخاصة						
	00	0001	التسجيل العقاري	404		404	204		
	00	0003	تحديد ملك الدولة الخاص	330		330	130		
	00	0004	معاليم التسجيل	50		50	50		
	11	0012	أشغال توبوغرافية مختلفة	50		50	50		
			جملة الفصل 06671	834		834	434		
06672			الشؤون العقارية						
	00	0001	دراسات عقارية	700		700	380		
			جملة الفصل 06672	700		700	380		
			الجملة العامة	4 819		4 819	2 786		

ميزانية الدولة لسنة 2013

نفقات التنمية

الباب: 13 وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

جدول إجمالي

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	الفصل
ما بعد	تقديرات 2013	ق.م. 2012	المصرفة في 2011	المصرفة إلى غاية 2010	ما بعد	تقديرات 2013	ق.م. 2012	المسندة في 2011	المسندة إلى غاية 2010	م.ع.م	م.ق.خ.م		
		976	9 303	16 689				8 594	18 374		26 968	إقتناء أراضي	06601
730				2 985	442				3 273		3 715	إقتناء مباني	06602
5 859	1 726	2 300	548	6 012	2 066	2 386	2 412	251	9 330		16 445	بنايات إدارية	06603
177	1 355	1 277	1 134	8 138	73	1 400	1 253	1 161	8 194		12 081	تجهيزات إدارية	06604
146	345	360	373	4 028	21	345	420	392	4 074		5 252	البرامج الإعلامية	06605
13	40	40	27	322	10	40	40	30	322		442	مصاريف الإشهار	06607
3				383					386		386	مصاريف مختلفة	06608
4 964	834	1 548	835	21 100	2 682	834	770	945	24 050		29 281	أملاك الدولة الخاصة	06671
1 247	700	638	371	28 052	95	700	423	566	29 224		31 008	الشؤون العقارية	06672
13 139	5 000	7 139	12 591	87 709	5 389	5 705	5 318	11 939	97 227		125 578	الجملة العامة	

ميزانية الدولة لسنة 2013

نفقات التنمية

الباب: 13 وزارة أملك الدولة والشؤون العقارية

الإستثمارات المباشرة

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل
ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المصرفية في 2011	المصرفية إلى 2010	ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المسندة في 2011	المسندة إلى 2010	م.ع.م	م.ق.م				
												إقتناء أراضي			06601
		976	9 303	16 689				8 594	18 374		26 968	إقتناء أراضي	00	0001	
		976	9 303	16 689				8 594	18 374		26 968	جملة الفصل 06601			
												إقتناء مباني			06602
730				2 985	442				3 273		3 715	إقتناء مباني	00	0001	
730				2 985	442				3 273		3 715	جملة الفصل 06602			
												بنايات إدارية			06603
1 895	132	500	5	198	1 500	500	500	1	229		2 730	إعتمادات الدراسات	00	0001	
1 068	595	492	199	1 361	22	1 000	300	965	1 428		3 715	تهيئات مختلفة	00	0002	
177	125	200		790	62		425		805		1 292	بناء محلات للأرشيف	11	0003	
127	125	200	2	490			425		519		944	بناء مقر الإدارة الجهوية بالمهدية	53	0007	
				458					458		458	بناء مقر الإدارة الجهوية بباجة	31	0011	
150				450					600		600	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقيروان	41	0012	
36				593	36				593		629	بناء مقر الإدارة الجهوية بنابل	21	0013	
7				588					595		595	بناء مقر الإدارة الجهوية بقابس	81	0014	
10				558					568		568	بناء مقر الإدارة الجهوية بسليانة	34	0015	
99				21					120		120	تهيئة الشبكة الكهربائية لمقر الوزارة	00	0016	
267	200	258		5					730		730	بناء مقر الإدارة الجهوية بمدنين	82	0017	
893	200				45	649		-331	730		1 093	بناء مقر الإدارة الجهوية بالقصرين	42	0018	
275			341	500	1			41	1 074		1 116	بناء مقر الإدارة الجهوية بزغوان	22	0019	
400					400						400	تهيئة مقر الوزارة بشبكة الكهرباء و الحماية من الحرائق (القسط الثاني)	11	0021	
455								-426	881		455	بناء مقر الإدارة الجهوية بالكاف	00	0022	

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل	
ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المصرفية في 2011	المصرفية إلى غاية 2010	ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المسندة في 2011	المسندة إلى غاية 2010	م.ع.م	م.ق.خ.م					
																06603
	349	650	1			237	762	1			1 000		بناء مقر الإدارة الجهوية لأموال الدولة و الشؤون العقارية بتوزر	72	0023	
5 859	1 726	2 300	548	6 012	2 066	2 386	2 412	251	9 330		16 445		جملة الفصل 06603			
													تجهيزات إدارية			06604
63	800	703	745	5 855	45	800	703	753	5 865		8 166		إقتناء وسائل نقل	00	0001	
65	255	255	180	1 739	21	280	255	178	1 760		2 494		إقتناء تجهيزات مختلفة	00	0002	
49	300	319	209	544	7	320	295	230	569		1 421		إقتناء أثاث و معدات للمكاتب	00	0003	
177	1 355	1 277	1 134	8 138	73	1 400	1 253	1 161	8 194		12 081		جملة الفصل 06604			
													البرامج الإعلامية			06605
141	345	360	171	3 429	16	345	420	190	3 475		4 446		دراسات و تجهيزات إعلامية	00	0003	
5			202	599	5			202	599		806		استغلال رخص نظم و برمجيات مايكروسوفت	00	0006	
146	345	360	373	4 028	21	345	420	392	4 074		5 252		جملة الفصل 06605			
													مصاريف الإشهار			06607
13	40	40	27	322	10	40	40	30	322		442		مصاريف الإشهار و الإعلانات	00	0001	
13	40	40	27	322	10	40	40	30	322		442		جملة الفصل 06607			
													مصاريف مختلفة			06608
3				383							386		تسديد غرامة تصرف في أرض	00	0001	
3				383							386		جملة الفصل 06608			
													أموال الدولة الخاصة			06671
570	404	424	266	6 636	1	404	424	424	7 047		8 300		التسجيل العقاري	00	0001	
250		70		80					400		400		خرائط أملاك الدولة	00	0002	
1 461	330	600	164	6 305	179	330	330	455	7 566		8 860		تحديد ملك الدولة الخاص	00	0003	
53	50	19	15	624	53	50	16	16	626		761		معاليم التسجيل	00	0004	
14				11					25		25		معاينة العقارات الدولية	00	0005	
			93	637					730		730		الخريطة الرقمية لأموال الدولة	00	0006	
2 298				946	2 298				946		3 244		أشغال ترميم العقارات الدولية	00	0007	
				189					189		189		إقتناء عقارات	00	0008	
53				5 634					5 687		5 687		إقتناء عقارات	00	0010	
150		385	203		150				588		738		النظام المعلوماتي العقاري	00	0011	

إعتمادات على الموارد العامة للميزانية

بحساب 1000د

إعتمادات الدفع					إعتمادات التعهد					التكلفة		البيان	ت.ج	الفقرة	الفصل	
ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المصرفية في 2011	المصرفية إلى غاية 2010	ما بعد	تقديرات 2013	ق.م 2012	المسندة في 2011	المسندة إلى غاية 2010	م.ع.م	م.ق.خ.م					
																06671
115	50	50	94	38	1	50		50	246		347		أشغال توبوغرافية مختلفة	11	0012	
4 964	834	1 548	835	21 100	2 682	834	770	945	24 050		29 281		جملة الفصل 06671			
													الشؤون العقارية			06672
1 181	700	638	294	12 956	95	700	423	486	14 065		15 769		دراسات عقارية	00	0001	
3				14 864					14 867		14 867		أشغال تحديد الرصيد العقاري	00	0003	
63			77	232				80	292		372		تعويضات لأصحاب المحلات التجارية بوكالة البارون ديرلنجي	00	0004	
1 247	700	638	371	28 052	95	700	423	566	29 224		31 008		جملة الفصل 06672			
13 139	5 000	7 139	12 591	87 709	5 389	5 705	5 318	11 939	97 227		125 578		الجملة العامة			

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2013 : تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المتوقعة إلى غاية 2013/12/31		الانجازات المنتظرة إلى غاية 2012/12/31		الانجازات المادية إلى غاية 2011/12/31		المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي		
الشروع في القسط الثاني	%100		%90				بناءة تحتوي أساسا 34 مكتبا على مساحة مغطاة بـ 855 م م	الاستثمارات الإدارية — بناء مقر الادارة الجهوية بالفيرون
	%50		%5				بناءة تحتوي أساسا 29 مكتبا وقاعة ارشيف على مساحة مغطاة بـ 450 م م	— بناء مقر الادارة الجهوية بالمهدية
	%50		%5				بناءة تحتوي أساسا 32 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 855 م م	— بناء مقر الادارة الجهوية بمدنين
	%100						بناءة تحتوي أساسا 30 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 700 م م	— بناء مقر الادارة الجهوية بزغوان
	%60		%10				بناءة تحتوي أساسا 37 مكتبا وقاعة على مساحة مغطاة بـ 855 م م	— بناء مقر الادارة الجهوية بتوزر

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2013 : تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المتوقعة إلى غاية 2013/12/31		الانجازات المنتظرة إلى غاية 2012/12/31		الانجازات المادية إلى غاية 2011/12/31		المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي		
	%100		%10	تجهيزات			* نظام التصرف الآلي في أملاك الدولة العقارية الفلاحية	البرامج الاعلامية
	%100		%10	دراسات			* نظام التصرف الآلي في أملاك الدولة العقارية غير الفلاحية	
	%100			دراسات			* النظام المعلوماتي العقاري	
	%100		%95	دراسات			* نظام سلامة نظم المعلومات	
	%100		%95	تجهيزات				
	%100		%95				تسجيل 320 مدرسة ومسكن إداري ومؤسسة عمومية	— مصاريف التسجيل العقاري
	%100		%95				إستقصاء وتحديد 200 قطعة أرض	— تحديد ملك الدولة الخاص

وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2013

تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة (الشؤون العقارية)

الملاحظات	الاجازات المتوقعة خلال سنة 2013		الاجازات المنتظرة خلال سنة 2012		الاجازات المادية إلى غاية 2011/12/31		بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول	
	نسبة الاجاز	الاجازات	نسبة الاجاز	المحتوى المادي	نسبة الاجاز	المحتوى المادي		
		تصفية 3000 هكتار		150 شهادة على مساحة 2237 هك 1 قرار على مساحة 144 هك 4 قرارات على مساحة 14676 هك 550 عقدا على مساحة 3720 هك على مساحة 2700 هك — ابرام 4 عقود كراء على مساحة 2270 هك إبرام 56 عقد كراء على مساحة 1060 هك إبرام 106 عقدا على مساحة 200 هك		68 شهادة على مساحة 1093 هك (2) شهادتان على مساحة 8 هك 11 قرار على مساحة 169 هك 6 قرارات على مساحة 96 هك تسليم 3 تراخيص على مساحة 23 هك 3 رسوم عقارية على مساحة 61 هك 425 عقدا على مساحة 41 هك رفع 11671 هك إبرام 4 عقود على مساحة 1475 هك إبرام 8 عقود على مساحة 176 هك إبرام 191 عقد تسويغ على مساحة 1412 هك	شهادت رفع اليد تصفية الوضعية العقارية للأراضي الدولية الفلاحية إسقاط الحق القرارات الصادرة القرارات المنفذة تراخيص في البيع الرسوم العقارية المحالة لملك الدولة الخاص إبرام عقود تسويغ القطع الصغرى رفع توبوغرافي الأراضي الدولية والتنمية الفلاحية المقاسم الفنية المقاسم الفلاحية	إعادة هيكلة الأراضي الدولية الفلاحية

وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية

نفقات التنمية لسنة 2013

تقديم المشاريع والبرامج المتواصلة

الملاحظات	الانجازات المتوقعة خلال سنة 2013		الانجازات المنتظرة خلال سنة 2012		الانجازات المادية إلى غاية 2011/12/31		المحتوي المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	الانجازات	نسبة الانجاز	المحتوى المادي	نسبة الانجاز	المحتوى المادي		
		4000 هكتارا		من المتوقع إجراء 150 معاينة ميدانية على مساحة 700 هك		تم إجراء معاينات ميدانية تخص 42 ملفا على مساحة 1581 هك	أبحاث عقارية ومعاينات ميدانية بمنطقة تونس الكبرى	الأبحاث العقارية الشاملة
				12850 هك		7620 هك	رفع طبوغرافي إسناد على وجه الملكية الخاصة	تصفية الأراضي الاشتراكية
		6500 هكتارا		198 هك		4165 هك		
				-		-	رفع طبوغرافي إسناد على وجه الملكية الخاصة بدون اشهار	تصفية أراضي الأوقاف الخاضعة لنظام الانزال
		4000 هكتارا		-		768 هك		تسوية الوضعية العقارية لبعض التقاسيم الفلاحية

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
نفقات التنمية لسنة 2013 : تقديم المشاريع والبرامج الجديدة

الملاحظات	الانجازات المنتظرة إلى غاية 2013		التكلفة بحساب ألف دينار	المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي			
	100%		800	إقتناء سيارات إدارية	التجهيزات الإدارية
	100%		345	إقتناء ثمانية وعشرون (28) سيارة موزعة بين : 8 سيارات رباعية الدفع 16 سيارة مصلحة 4 سيارات وظيفية	البرامج الإعلامية
	100%		404	دراسات وتجهيزات إعلامية التصرف في الوثائق إقتناء معدات برنامج الجودة	التسجيل العقاري
	100%		330	تحديد 320 مدرسة ومسكن إداري ومؤسسات تحديد 200 قطعة أرض	تحديد ملك الدولة الخاص

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
ادارة الملكية العقارية
نفقات التنمية لسنة 2013 : تقديم المشاريع والبرامج الجديدة

الملاحظات	الانجازات المنتظرة إلى غاية 2013		التكلفة بحساب ألف دينار	المحتوى المادي	بيان المشاريع والبرامج حسب الفصول
	نسبة الانجاز	المحتوى المادي			
	100%		200		إقتناء أثاث مكاتب
	100%		100		إقتناء مكيفات هواء لفائدة الإدارات الجهوية
	100%		100		إقتناء تجهيزات ومعدات